-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR .....**

**Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**

**z dnia . . . . . 2017r.**

**w sprawie zmiany nazw ulic: 15 Grudnia i Hanki Sawickiej, położonych w miejscowości Jedlnia-Letnisko gmina Jedlnia-Letnisko.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 Nr 446, ze zm.), w związku z art. 8 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. 2016 poz. 1440 ze zm.) oraz art. 1 ust. 1 i art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 r. o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. U. 2016 poz. 744) Rada Gminy Jedlnia-Letnisko uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zmianę dotychczasowych nazw ulic położonych w miejscowości Jedlnia-Letnisko, będących wewnętrznymi drogami gminnymi: ulicy 15 Grudnia na 11 Listopada oraz ulicy Hanki Sawickiej na Rodziny Piekarskich.

**§ 2.** Zmienia się dotychczasową nazwę ulic położonych w miejscowości Jedlnia-Letnisko, będących wewnętrznymi drogami gminnymi: ulicy 15 Grudnia na 11 Listopada oraz ulicy Hanki Sawickiej na Rodziny Piekarskich.

**§ 3.** Położenie ulic, o których mowa w § 1, określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlnia – Letnisko.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

WÓJT
mgr Piotr Leśnowolski

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Środków Unijnych
inż. Mariusz Ruszkowski

RADCA PRAWNY
Aneta Grzyb-Wiśniewicz
KI-[illegible]

**Uzasadnienie**

**do Uchwały Rady Gminy Jedlnia-Letnisko Nr . . . . . .**

**z dnia . . . . . 2017r.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. 2016 poz. 446, ze zm.), do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach herbu gminy, nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu *ustawy* z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2015 poz. 460, ze zm.).

W związku z wejściem w życie Ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 r. o zakazie propagowania ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. U. 2016 poz. 744) nazwy ulic "15 Grudnia" i „Hanki Sawickiej" w miejscowości Jedlnia-Letnisko muszą zostać zmienione w ciągu 12 miesięcy od wejścia w życie ustawy. Ww. ustawa weszła w życie w dniu 2 września 2016 r.

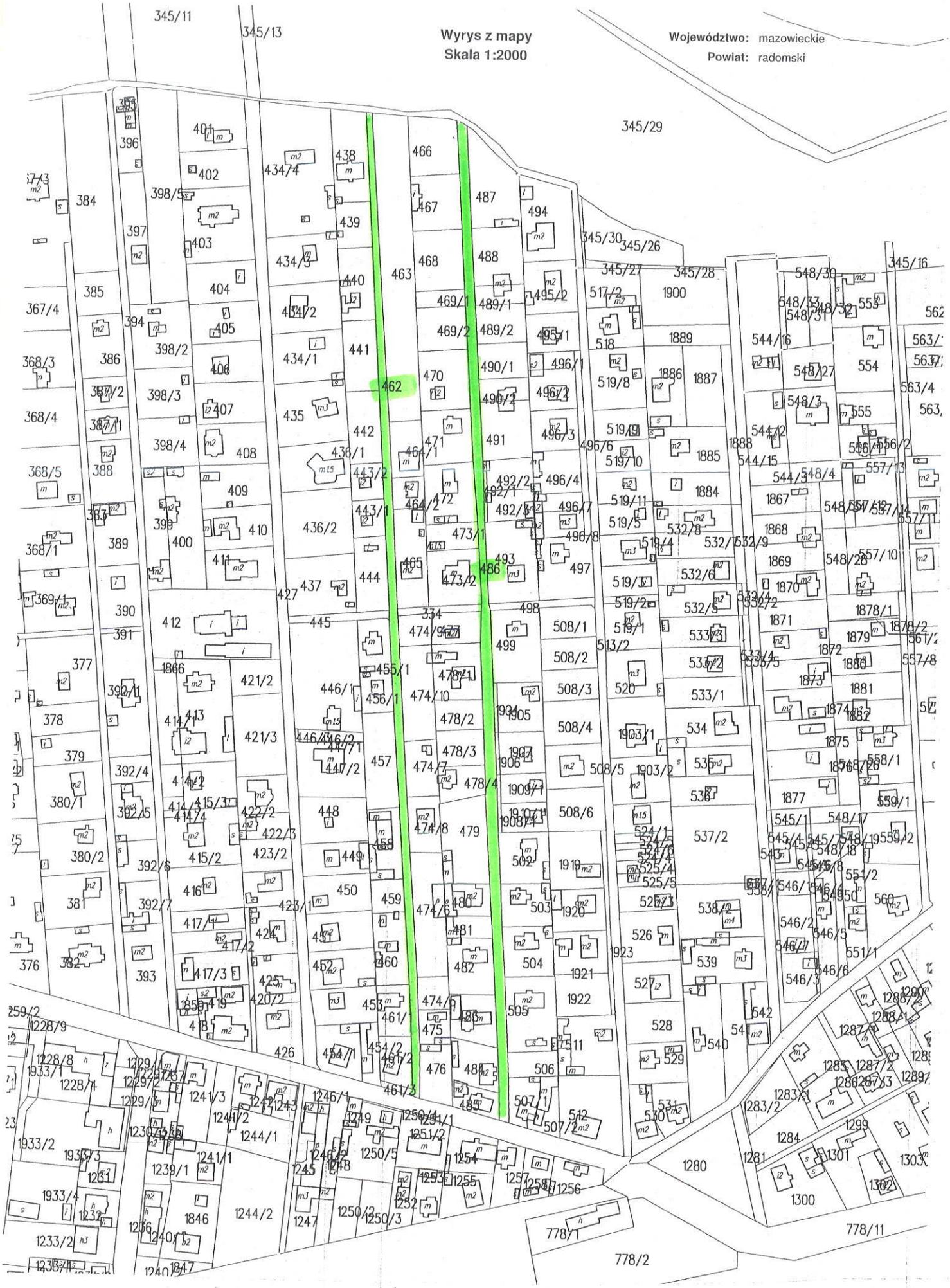
Społeczny Opiekun Miejsc Pamięci Narodowej w Gminie Jedlnia-Letnisko, Pan Jerzy Chrzanowski, przedstawił propozycje nowych patronów dla obecnych ulic, który zaproponował w przypadku ulicy 15 Grudnia powrócenie do przedwojennej nazwy – ul. 11 Listopada, która upamiętnia symboliczny dzień odzyskania przez Polskę niepodległości w 1918 r., natomiast w przypadku ulicy Hanki Sawickiej zaproponował nazwę „Rodziny Piekarskich", aby uczcić pamięć rodziny zasłużonej dla naszej miejscowości i ojczyzny. Członkowie tej rodziny zakładali w Jedlni Ochotniczą Straż Pożarną, stali na jej czele, byli pedagogami w lokalnej szkole, oddali ziemię pod kościół, prowadzili tartak, który dawał zatrudnienie mieszkańcom, co w czasie okupacji uratowało przed wywózką na przymusowe roboty wiele ludzi. Rodzina zaangażowana była w działalność konspiracyjną w AK i zapłaciła za to ogromną cenę.

Niniejszą uchwałą Rada Gminy Jedlnia-Letnisko wyraża zgodę na zmianę nazwy ulicy „15 Grudnia" na „11 Listopada", a ulicy „Hanki Sawickiej" na „Rodziny Piekarskich" i dokonuje tej zmiany.

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki
Przestrzennej i Środków Unijnych
*inż. Mariusz Ruszkowski*

**Wyrys z mapy**
**Skala 1:2000**

**Województwo:** mazowieckie
**Powiat:** radomski



-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY GMINY JEDLNIA-LETNISKO**

**z dnia . . . . . 2016r.**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Jedlnia-Letnisko działek stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową położoną w miejscowości Groszowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. 2016.446 ze zm.) Rada Gminy Jedlnia-Letnisko **uchwala** co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Jedlnia-Letnisko działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr ew. 292/7 i 292/10, położonych w miejscowości Groszowice, o łącznej pow. 0,1014 ha, stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową, objętych własnością osób fizycznych. Działki mają uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej Nr RA1R/33202/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radomiu.

2. Lokalizacja działek, o których mowa w ust. 1, zaznaczona jest na kopii mapy ewidencyjnej, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlnia-Letnisko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Piotr Leśnowolski

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Środków Unijnych
inż. Mariusz Ruszkowski

RADCA PRAWNY
Aneta [illegible]-Wojtowicz
KL-1084

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**

**Nr ..... z dnia ..... 2016r.**

Właściciele działek ewidencyjnych o numerach 292/7 i 292/10, położonych w miejscowości Groszowice, stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową, wystąpili z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę tych działek. Działki te mają szerokość około 5m.

Działki mają uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej Nr RA1R33202/0.

Zgodnie z § 3. 1. Załącznika do Oświadczenia Nr VIII/49/2015 Rady Gminy Jedlnia-Letnisko z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie zasad przejmowania dróg na własność Gminy Jedlnia-Letnisko, drogi wewnętrzne mogą być przejmowane na rzecz Gminy dla zabezpieczenia potrzeb Gminy w zakresie dróg wewnętrznych o charakterze porządkowym pod warunkiem, że szerokość tych dróg wynosić będzie co najmniej 5m. Przejęcie drogi wewnętrznej nie stanowi zobowiązania (nie zobowiązuje) Gminy do wybudowania drogi utwardzonej;

Przejęcie powyższej działki spowoduje, że Gminie będzie mogła w pełni podejmować decyzje w sprawach m.in. rozbudowy infrastruktury. Z tych względów podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Gmina będzie mogła w pełni podejmować decyzje w sprawach modernizacji, utrzymania czy rozbudowy infrastruktury. Do przejęcia nieruchomości przez gminę wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Jedlnia-Letnisko postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości opisanej w § 1.

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki
Przestrzennej i Środków Unijnych
inż. Mariusz Ruszkowski

Zgadza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału
zasobu geodezyjnego i kartograficznego
4839/16

Prowadzący państwowy
zasobu geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA RADOMSKI

1:2000

materiału zasobu

MAPA EWIDENCYJNA

ator ewidencyjny materiału

P.1425.2082/4/24

konania kopii

25 PAŹ 2016

Sporządził: mysłka dnia 2016.10.25.
azwisko i podpis osoby
ntującej organ

mgr inż. Małgorzata Głębińska-Goryca
STARSZY GEODETA

-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR .....**
**RADY GMINY JEDLNIA-LETNISKO**
**z dnia . . . . . 2016r.**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Jedlnia-Letnisko działek stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową (ul. Wjazdową) położoną w miejscowości Jedlnia-Letnisko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Jedlnia-Letnisko **uchwala** co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Jedlnia-Letnisko działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr ew. 1930/1 i 1761/4, położonych w miejscowości Jedlnia-Letnisko, o łącznej pow. 0,1471 ha, stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową, objętych własnością osób fizycznych. Działka nr ew. 1930/1 ma uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej Nr RA1R/00056520/2, a działka ew. nr 1761/4 w KW RA1R/00086295/4, prowadzonych przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radomiu.

2. Lokalizacja działek, o których mowa w ust. 1, zaznaczona jest na kopii mapy zasadniczej, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlnia-Letnisko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Piotr Leśnowolski

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Środków Unijnych
inż. Mariusz Kuszkowski

RADCA PRAWNY
[illegible]
[illegible]-1084

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**

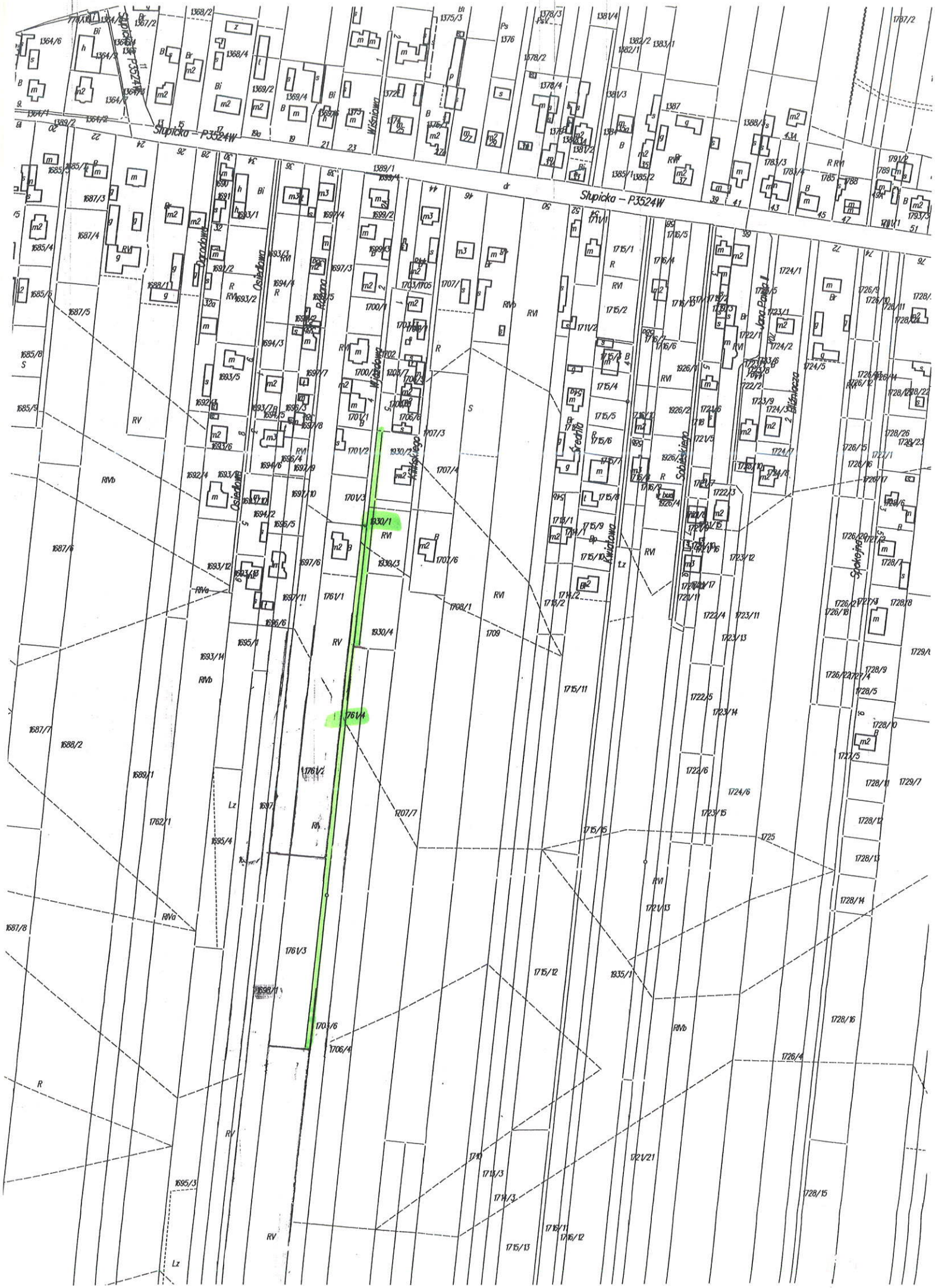
**Nr ..... z dnia ..... 2016r.**

Właściciele działek o numerach ew. 1930/1 i 1761/4, położonych w miejscowości Jedlnia-Letnisko, stanowiących część ulicy Wjazdowej, wystąpili z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę tych działek. Ulicę Wjazdową stanowi także działka ew. 1702, będąca w posiadaniu Gminy Jedlnia-Letnisko. Przejęcie pozostałych działek stanowiących ul. Wjazdową, należy uznać za uzasadnione i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Zgodnie z Załącznikiem do Oświadczenia Nr VIII/49/2015 Rady Gminy Jedlnia-Letnisko z dnia 11 maja 2015r. w wyjątkowych przypadkach, uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem terenu i występującymi jednocześnie określonymi potrzebami Gminy, na wniosek Wójta Gminy, na własność Gminy mogą być przejęte drogi wewnętrzne nie spełniające warunków określonych w niniejszych Zasadach, pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Komisji Przestrzegania Prawa, Ładu i Porządku Publicznego. Jak wynika z protokołu Nr 21/2016 z posiedzenia Komisji Przestrzegania, Ładu i Porządku Publicznego Rady gminy Jedlnia-Letnisko, które odbyło się dnia 28.11.2016 r., komisja zaopiniowała pozytywnie wniosek w sprawie przejęcia na rzecz gminy ww. działek stanowiących wewnętrzną drogę dojazdową.

Gmina będzie mogła w pełni podejmować decyzje w sprawach modernizacji, utrzymania czy rozbudowy infrastruktury. Do przejęcia nieruchomości przez gminę wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Jedlnia-Letnisko postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości opisanej w § 1.

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki
Przestrzennej i Środków Unijnych
*inż. Mariusz Kuśpkowski*


Słupicka – P3524W
Słupicka – P3524W
Wiejska
Dorzecowa
Osiedlowa
Rolna
Wiejska
Osiedlowa
Kwiatowa
Sobieskiego
Średnia
Wąska
Kolejowa
1930/1
761/4
761/2
761/3
1930/4
1930/2
1930/3
1701/6
1706/4
1707/7
1715/15
1725
1715/12
1935/1
1715/13
1715/11
1709
1708/1
1707/4
1707/3
1707/6
1722/6
1724/6
1723/15
1728/16
1726/4
1728/15
1728/14
1728/13
1728/12
1728/11
1729/7
1728/10
1727/5
1728/9
1728/5
1722/5
1723/14
1722/4
1723/11
1723/13
1723/12
1722/3
1722/2
1724/7
1724/8
1726/5
1726/6
1726/7
1726/8
1726/9
1726/10
1726/11
1726/12
1726/13
1726/14
1726/15
1726/16
1726/17
1726/18
1726/19
1726/20
1726/21
1726/22
1726/23
1727/1
1727/3
1727/4
1728/1
1728/2
1728/3
1728/4
1728/6
1728/7
1728/8
1728/18
1728/19
1728/20
1728/21
1728/22
1728/23
1728/24
1728/25
1728/26
1729/1
1729/2
1729/3
1729/4
1729/5
1729/6
1729/8
1729/9
1729/10
1729/11
1729/12
1729/13
1729/14
1729/15
1729/16
1729/17
1729/18
1729/19
1729/20
1729/21
1729/22
1729/23
1729/24
1729/25
1729/26
1729/27
1729/28
1729/29
1729/30
1729/31
1729/32
1729/33
1729/34
1729/35
1729/36
1729/37
1729/38
1729/39
1729/40
1729/41
1729/42
1729/43
1729/44
1729/45
1729/46
1729/47
1729/48
1729/49
1729/50
1729/51
1729/52
1729/53
1729/54
1729/55
1729/56
1729/57
1729/58
1729/59
1729/60
1729/61
1729/62
1729/63
1729/64
1729/65
1729/66
1729/67
1729/68
1729/69
1729/70
1729/71
1729/72
1729/73
1729/74
1729/75
1729/76
1729/77
1729/78
1729/79
1729/80
1729/81
1729/82
1729/83
1729/84
1729/85
1729/86
1729/87
1729/88
1729/89
1729/90
1729/91
1729/92
1729/93
1729/94
1729/95
1729/96
1729/97
1729/98
1729/99
1729/100
1729/101
1729/102
1729/103
1729/104
1729/105
1729/106
1729/107
1729/108
1729/109
1729/110
1729/111
1729/112
1729/113
1729/114
1729/115
1729/116
1729/117
1729/118
1729/119
1729/120
1729/121
1729/122
1729/123
1729/124
1729/125
1729/126
1729/127
1729/128
1729/129
1729/130
1729/131
1729/132
1729/133
1729/134
1729/135
1729/136
1729/137
1729/138
1729/139
1729/140
1729/141
1729/142
1729/143
1729/144
1729/145
1729/146
1729/147
1729/148
1729/149
1729/150
1729/151
1729/152
1729/153
1729/154
1729/155
1729/156
1729/157
1729/158
1729/159
1729/160
1729/161
1729/162
1729/163
1729/164
1729/165
1729/166
1729/167
1729/168
1729/169
1729/170
1729/171
1729/172
1729/173
1729/174
1729/175
1729/176
1729/177
1729/178
1729/179
1729/180
1729/181
1729/182
1729/183
1729/184
1729/185
1729/186
1729/187
1729/188
1729/189
1729/190
1729/191
1729/192
1729/193
1729/194
1729/195
1729/196
1729/197
1729/198
1729/199
1729/200
1729/201
1729/202
1729/203
1729/204
1729/205
1729/206
1729/207
1729/208
1729/209
1729/210
1729/211
1729/212
1729/213
1729/214
1729/215
1729/216
1729/217
1729/218
1729/219
1729/220
1729/221
1729/222
1729/223
1729/224
1729/225
1729/226
1729/227
1729/228
1729/229
1729/230
1729/231
1729/232
1729/233
1729/234
1729/235
1729/236
1729/237
1729/238
1729/239
1729/240
1729/241
1729/242
1729/243
1729/244
1729/245
1729/246
1729/247
1729/248
1729/249
1729/250
1729/251
1729/252
1729/253
1729/254
1729/255
1729/256
1729/257
1729/258
1729/259
1729/260
1729/261
1729/262
1729/263
1729/264
1729/265
1729/266
1729/267
1729/268
1729/269
1729/270
1729/271
1729/272
1729/273
1729/274
1729/275
1729/276
1729/277
1729/278
1729/279
1729/280
1729/281
1729/282
1729/283
1729/284
1729/285
1729/286
1729/287
1729/288
1729/289
1729/290
1729/291
1729/292
1729/293
1729/294
1729/295
1729/296
1729/297
1729/298
1729/299
1729/300
1729/301
1729/302
1729/303
1729/304
1729/305
1729/306
1729/307
1729/308
1729/309
1729/310
1729/311
1729/312
1729/313
1729/314
1729/315
1729/316
1729/317
1729/318
1729/319
1729/320
1729/321
1729/322
1729/323
1729/324
1729/325
1729/326
1729/327
1729/328
1729/329
1729/330
1729/331
1729/332
1729/333
1729/334
1729/335
1729/336
1729/337
1729/338
1729/339
1729/340
1729/341
1729/342
1729/343
1729/344
1729/345
1729/346
1729/347
1729/348
1729/349
1729/350
1729/351
1729/352
1729/353
1729/354
1729/355
1729/356
1729/357
1729/358
1729/359
1729/360
1729/361
1729/362
1729/363
1729/364
1729/365
1729/366
1729/367
1729/368
1729/369
1729/370
1729/371
1729/372
1729/373
1729/374
1729/375
1729/376
1729/377
1729/378
1729/379
1729/380
1729/381
1729/382
1729/383
1729/384
1729/385
1729/386
1729/387
1729/388
1729/389
1729/390
1729/391
1729/392
1729/393
1729/394
1729/395
1729/396
1729/397
1729/398
1729/399
1729/400
1729/401
1729/402
1729/403
1729/404
1729/405
1729/406
1729/407
1729/408
1729/409
1729/410
1729/411
1729/412
1729/413
1729/414
1729/415
1729/416
1729/417
1729/418
1729/419
1729/420
1729/421
1729/422
1729/423
1729/424
1729/425
1729/426
1729/427
1729/428
1729/429
1729/430
1729/431
1729/432
1729/433
1729/434
1729/435
1729/436
1729/437
1729/438
1729/439
1729/440
1729/441
1729/442
1729/443
1729/444
1729/445
1729/446
1729/447
1729/448
1729/449
1729/450
1729/451
1729/452
1729/453
1729/454
1729/455
1729/456
1729/457
1729/458
1729/459
1729/460
1729/461
1729/462
1729/463
1729/464
1729/465
1729/466
1729/467
1729/468
1729/469
1729/470
1729/471
1729/472
1729/473
1729/474
1729/475
1729/476
1729/477
1729/478
1729/479
1729/480
1729/481
1729/482
1729/483
1729/484
1729/485
1729/486
1729/487
1729/488
1729/489
1729/490
1729/491
1729/492
1729/493
1729/494
1729/495
1729/496
1729/497
1729/498
1729/499
1729/500
1729/501
1729/502
1729/503
1729/504
1729/505
1729/506
1729/507
1729/508
1729/509
1729/510
1729/511
1729/512
1729/513
1729/514
1729/515
1729/516
1729/517
1729/518
1729/519
1729/520
1729/521
1729/522
1729/523
1729/524
1729/525
1729/526
1729/527
1729/528
1729/529
1729/530
1729/531
1729/532
1729/533
1729/534
1729/535
1729/536
1729/537
1729/538
1729/539
1729/540
1729/541
1729/542
1729/543
1729/544
1729/545
1729/546
1729/547
1729/548
1729/549
1729/550
1729/551
1729/552
1729/553
1729/554
1729/555
1729/556
1729/557
1729/558
1729/559
1729/560
1729/561
1729/562
1729/563
1729/564
1729/565
1729/566
1729/567
1729/568
1729/569
1729/570
1729/571
1729/572
1729/573
1729/574
1729/575
1729/576
1729/577
1729/578
1729/579
1729/580
1729/581
1729/582
1729/583
1729/584
1729/585
1729/586
1729/587
1729/588
1729/589
1729/590
1729/591
1729/592
1729/593
1729/594
1729/595
1729/596
1729/597
1729/598
1729/599
1729/600
1729/601
1729/602
1729/603
1729/604
1729/605
1729/606
1729/607
1729/608
1729/609
1729/610
1729/611
1729/612
1729/613
1729/614
1729/615
1729/616
1729/617
1729/618
1729/619
1729/620
1729/621
1729/622
1729/623
1729/624
1729/625
1729/626
1729/627
1729/628
1729/629
1729/630
1729/631
1729/632
1729/633
1729/634
1729/635
1729/636
1729/637
1729/638
1729/639
1729/640
1729/641
1729/642
1729/643
1729/644
1729/645
1729/646
1729/647
1729/648
1729/649
1729/650
1729/651
1729/652
1729/653
1729/654
1729/655
1729/656
1729/657
1729/658
1729/659
1729/660
1729/661
1729/662
1729/663
1729/664
1729/665
1729/666
1729/667
1729/668
1729/669
1729/670
1729/671
1729/672
1729/673
1729/674
1729/675
1729/676
1729/677
1729/678
1729/679
1729/680
1729/681
1729/682
1729/683
1729/684
1729/685
1729/686
1729/687
1729/688
1729/689
1729/690
1729/691
1729/692
1729/693
1729/694
1729/695
1729/696
1729/697
1729/698
1729/699
1729/700
1729/701
1729/702
1729/703
1729/704
1729/705
1729/706
1729/707
1729/708
1729/709
1729/710
1729/711
1729/712
1729/713
1729/714
1729/715
1729/716
1729/717
1729/718
1729/719
1729/720
1729/721
1729/722
1729/723
1729/724
1729/725
1729/726
1729/727
1729/728
1729/729
1729/730
1729/731
1729/732
1729/733
1729/734
1729/735
1729/736
1729/737
1729/738
1729/739
1729/740
1729/741
1729/742
1729/743
1729/744
1729/745
1729/746
1729/747
1729/748
1729/749
1729/750
1729/751
1729/752
1729/753
1729/754
1729/755
1729/756
1729/757
1729/758
1729/759
1729/760
1729/761
1729/762
1729/763
1729/764
1729/765
1729/766
1729/767
1729/768
1729/769
1729/770
1729/771
1729/772
1729/773
1729/774
1729/775
1729/776
1729/777
1729/778
1729/779
1729/780
1729/781
1729/782
1729/783
1729/784
1729/785
1729/786
1729/787
1729/788
1729/789
1729/790
1729/791
1729/792
1729/793
1729/794
1729/795
1729/796
1729/797
1729/798
1729/799
1729/800
1729/801
1729/802
1729/803
1729/804
1729/805
1729/806
1729/807
1729/808
1729/809
1729/810
1729/811
1729/812
1729/813
1729/814
1729/815
1729/816
1729/817
1729/818
1729/819
1729/820
1729/821
1729/822
1729/823
1729/824
1729/825
1729/826
1729/827
1729/828
1729/829
1729/830
1729/831
1729/832
1729/833
1729/834
1729/835
1729/836
1729/837
1729/838
1729/839
1729/840
1729/841
1729/842
1729/843
1729/844
1729/845
1729/846
1729/847
1729/848
1729/849
1729/850
1729/851
1729/852
1729/853
1729/854
1729/855
1729/856
1729/857
1729/858
1729/859
1729/860
1729/861
1729/862
1729/863
1729/864
1729/865
1729/866
1729/867
1729/868
1729/869
1729/870
1729/871
1729/872
1729/873
1729/874
1729/875
1729/876
1729/877
1729/878
1729/879
1729/880
1729/881
1729/882
1729/883
1729/884
1729/885
1729/886
1729/887
1729/888
1729/889
1729/890
1729/891
1729/892
1729/893
1729/894
1729/895
1729/896
1729/897
1729/898
1729/899
1729/900
1729/901
1729/902
1729/903
1729/904
1729/905
1729/906
1729/907
1729/908
1729/909
1729/910
1729/911
1729/912
1729/913
1729/914
1729/915
1729/916
1729/917
1729/918
1729/919
1729/920
1729/921
1729/922
1729/923
1729/924
1729/925
1729/926
1729/927
1729/928
1729/929
1729/930
1729/931
1729/932
1729/933
1729/934
1729/935
1729/936
1729/937
1729/938
1729/939
1729/940
1729/941
1729/942
1729/943
1729/944
1729/945
1729/946
1729/947
1729/948
1729/949
1729/950
1729/951
1729/952
1729/953
1729/954
1729/955
1729/956
1729/957
1729/958
1729/959
1729/960
1729/961
1729/962
1729/963
1729/964
1729/965
1729/966
1729/967
1729/968
1729/969
1729/970
1729/971
1729/972
1729/973
1729/974
1729/975
1729/976
1729/977
1729/978
1729/979
1729/980
1729/981
1729/982
1729/983
1729/984
1729/985
1729/986
1729/987
1729/988
1729/989
1729/990
1729/991
1729/992
1729/993
1729/994
1729/995
1729/996
1729/997
1729/998
1729/999
1729/1000

-Projekt -

**UCHWAŁA RADY GMINY Jedlnia–Letnisko**
**NR .....z dnia .....2017r.**
**w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlnia-Letnisko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 12, art. 13 ust. 1-2a, art. 14 ust. 3-5, art. 15, art. 23 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.), Rada Gminy Jedlnia-Letnisko uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlnia-Letnisko w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlnia-Letnisko.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
dr Bożena Grad

RADCA PRAWNY
Aneta Guza-Wójtowicz

**Załącznik nr 1**
**do Uchwały Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**
**nr ....z dnia .....2017r.**

# Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlnia-Letnisko

## Rozdział I
## Przepisy ogólne

**§ 1.** Ilekroć w niniejszym załączniku jest mowa o :

1) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Jedlnia-Letnisko,
2) Radzie Gminy – należy przez to rozumieć Radę Gminy Jedlnia-Letnisko,
3) Wójcie – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Jedlnia-Letnisko,
4) jednostce organizacyjnej - należy przez to rozumieć jednostkę organizacyjną Gminy Jedlnia-Letnisko nieposiadającą osobowości prawnej,
5) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn.zm.),
6) cele publiczne – należy przez to rozumieć cele wymienione w art. 6 Ustawy,
7) nieruchomości – należy przez to rozumieć nieruchomości stanowiące przedmiot własności Gminy Jedlnia-Letnisko (rolne i nierolne).

**§ 2.** 1. Uchwała określa zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlnia-Letnisko w zakresie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, oddawania w trwały zarząd, wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, a także zasady zawierania kolejnych umów, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasoby gminy Jedlnia-Letnisko oraz program gospodarowania tym zasobem, zasady sprzedaży lokali mieszkalnych i budynków jednorodzinnych, zasady zbywania, wynajmowania lub wydzierżawiania lokali użytkowych określają odrębne uchwały Rady Gminy.

3. Określone niniejszą uchwałą zasady stosuje się również odpowiednio do nabywania i zbywania udziałów we współwłasności lub w użytkowaniu wieczystym.

**§ 3.** Nieruchomości stanowiące własność Gminy Jedlnia-Letnisko mogą być w szczególności przedmiotem sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem, dzierżawę, trwały zarząd oraz użyczenie. Nadto nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek prawa handlowego, utworzonych przez Gminę lub do których Gmina przystąpiła po podjęciu przez Radę Gminy stosownej uchwały.

**§ 4.** 1. Gospodarowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlnia-Letnisko należy do Wójta Gminy, który w gospodarowaniu nieruchomościami stanowiącymi własność

Gminy winien kierować się zasadami prawidłowej i racjonalnej gospodarki, szczególnej staranności, z uwzględnieniem społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości, zasad współżycia społecznego, przepisów Ustawy oraz postanowień niniejszej uchwały.

2. Gospodarując nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jedlnia-Letnisko Wójt w szczególności:

1) dokonuje wyboru formy prawnej przekazania nieruchomości osobom prawnym osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej,

2) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku ustawowego obowiązku przeprowadzenia przetargu,

3) przeprowadza postępowanie przewidziane przepisami prawa w przypadku przekazywania nieruchomości osobom prawnym i fizycznym w trybie bezprzetargowym,

4) zawiera umowy cywilnoprawne oraz w przypadkach przewidzianych ustawą wydaje decyzje administracyjne,

5) ustanawia ograniczone prawa rzeczowe na nieruchomościach stanowiących własność Gminy,

6) ustanawia trwały zarząd na rzecz określonej jednostki organizacyjnej na warunkach określonych w Ustawie.

## Rozdział II
## Zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlnia-Letnisko

**§ 5.** 1. Gmina może nabywać prawa do nieruchomości stanowiących własność lub pozostających w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych w drodze nabycia od osób fizycznych i prawnych, zamiany, darowizny, zrzeczenia, wywłaszczenia, wykonywania prawa pierwokupu, wykonywania uprawnień wynikających z ustawy o realizacji inwestycji drogowych, nabywania prawa własności oraz użytkowania wieczystego od Skarbu Państwa w drodze umowy i komunalizacji lub w innych formach przewidzianych prawem, w związku z:

1) koniecznością realizacji zadań własnych;

2) obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych,

3) w celu tworzenia zasobu gminnego, w ramach posiadanych na ten cel środków budżetowych.

2. Nabycie nieruchomości może nastąpić w całości lub w części.

4. Nabycie nieruchomości może nastąpić jeżeli planowana transakcja ma pokrycie w budżecie Gminy i Rada Gminy wyrazi zgodę na nabycie odrębną uchwałą.

**§ 6.** Zbycie nieruchomości może nastąpić w drodze sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, zamiany, darowizny, przeniesienia prawa własności nieruchomości lub w innych formach przewidzianych prawem.

§ 7. Decyzje w sprawie ustalenia warunków zbycia podejmuje Wójt Gminy w oparciu o Ustawę oraz niniejszą uchwałę.

§ 8. 1. Wójt może zbywać nieruchomości stanowiące własność lub prawo użytkowania wieczystego Gminy:

1) w drodze przetargu,
2) w trybie bezprzetargowym – nieruchomości, których sprzedaż jest ustawowo zwolniona z obowiązku przetargowego zbycia,
3) w trybie art. 231 kodeksu cywilnego.

2. Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargowej nieruchomości gruntowe przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej albo innych celów publicznych, jeżeli te cele będą realizowane przez podmioty dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową. Zwolnienia tego nie stosuje się, gdy o nabycie nieruchomości ubiega się więcej niż jeden podmiot spełniający powyższe warunki.

3. Przy sprzedaży bezprzetargowej osobom fizycznym i osobom prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo – rozwojową , wychowawczą lub sportowo – turystyczną na cele nie związane z działalnością zarobkową, Wójt Gminy może zastosować bonifikatę w wysokości do 30% ceny, jeżeli zapłata ceny następuje jednorazowo.

§ 9. Przy zbywaniu nieruchomości należy kierować się następującymi zasadami:

1) lokalizacją zbywanej nieruchomości,
2) przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, o ile został uchwalony,
3) wpływem przewidywanego zagospodarowania zbywanej nieruchomości na rozwój Gminy.

§ 10. Zbywanie nieruchomości w trybie przetargowym następuje na zasadach określonych w Ustawie.

§ 11. Wójt Gminy ma prawo obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy ograniczonymi prawami rzeczowymi, jeżeli jest to społecznie lub ekonomicznie uzasadnione, a jednocześnie nie są one niezbędne do realizacji zadań własnych Gminy.

§ 12. 1. Przez obciążenie nieruchomości gminnych rozumie się w szczególności:

1) oddanie nieruchomości w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej,
2) ustanowienie ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomości. W szczególności nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być obciążane – za wynagrodzeniem lub nieodpłatnie – prawem użytkowania lub służebnością gruntową, o ile nieruchomość władnąca nie ma odpowiedniego dostępu do drogi publicznej.

2. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej ustala się w wysokości nie niższej niż wartość służebności gruntowej, którą określa rzeczoznawca majątkowy.

3. Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być obciążane za wynagrodzeniem lub nieodpłatnie służebnością przesyłu z tytułu przebiegu urządzeń infrastruktury technicznej.

## Rozdział III
## Zasady gospodarowania mieniem Gminy Jedlnia-Letnisko w zakresie najmu, dzierżawy i użyczenia

**§ 13.** 1. Upoważnia się Wójta do wydzierżawienia lub najmu nieruchomości na okres do 10 (dziesięć) lat.

2. Wójt nie może bez zgody Rady Gminy zawierać kolejnych umów dzierżawy lub najmu, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, w przypadku gdy wcześniejsze umowy były zawarte na czas oznaczony.

3. Wójt oddaje nieruchomości w najem i dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony w trybie przetargu, zgodnie z przepisami Ustawy, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Wyraża się zgodę na odstąpienie przez Wójta od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lub dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy, jeżeli oddanie w najem lub dzierżawę następuje w następujących przypadkach:

1) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana z dotychczasowym dzierżawcą lub najemcą nieruchomości, którego umowa wygasa, a zamierza wykorzystywać ją w tożsamy sposób,

2) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lub jej części, stanowiącej własność, oddanej w użytkowanie wieczyste lub użytkowanie, najem lub dzierżawę wnioskodawcy,

3) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana na cele prowadzenia działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, wychowawczej, sportowej, turystycznej, a także z organizacjami pożytku publicznego,

4) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana z klubami i stowarzyszeniami sportowymi,

5) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana w celu umieszczenia reklamy,

6) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana na prowadzenie działalności rozrywkowo – widowiskowej,

7) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana na cele użyteczności infrastruktury publicznej,

8) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa,

9) umowa dzierżawy lub najmu jest zawierana ze spółką, w której Gmina Jedlnia-Letnisko posiada udział.

**§ 14.** Najemca lub dzierżawca nieruchomości Gminy nie może bez zgody Wójta Gminy podnajmować, poddzierżawiać lub oddawać w użyczenie nieruchomości lub jej części osobom trzecim.

§ **15.** 1. Stawki czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy lub będących we władaniu Gminy ustala Wójt w drodze zarządzenia.

2. W przetargowym trybie zawierania umowy najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy lub będących we władaniu Gminy, stawki czynszu określone zarządzeniem, o którym mowa w ust. 1, stanowią stawkę wywoławczą.

§ **16.** Wójt może użyczać nieruchomości na czas oznaczony nie dłuższy niż 10 lat:

1) na rzecz jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa,
2) na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych,
3) na realizacje celów publicznych oraz zadań użyteczności publicznej,
4) na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, w szczególności na działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, wychowawczą, sportową, zdrowotną lub naukową.

§ **17.** Przepisy niniejszego rozdziału stosuje się odpowiednio do użyczenia, najmu i dzierżawy lokali użytkowych i powierzchni dachu budynku gminnego pod zainstalowanie anten do radiowych łącz.

## Rozdział IV
## Przekazywanie nieruchomości jednostkom organizacyjnym Gminy

§ **18.** 1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Jedlnia-Letnisko mogą być przekazane przez Wójta w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym Gminy, nieposiadającym osobowości prawnej.

2. W przypadku przekazania nieruchomości w trwały zarząd, warunki korzystania z nieruchomości ustala Wójt w drodze decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.

## Rozdział V
## Zamiana nieruchomości

§ **19.** 1. Nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być przedmiotem zamiany w przypadku gdy jest to uzasadnione potrzebami gminy lub innych osób prawnych i fizycznych.

2. Zamiany nieruchomości dokonuje Wójt na zasadach określonych w Ustawie.
3. Warunki zamiany nieruchomości uzgadnia się w drodze rokowań.

## Rozdział VI
## Postanowienia końcowe

§ **20.** Sprawy wszczęte, a nie zakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały prowadzi się na podstawie jej przepisów.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
dr Bożena Grad

*Projekt*

**Uchwała Nr ...../...../2017**
**Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**
**z dnia ..... 2017 r.**

**w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Jedlnia-Letnisko na rok 2017**

Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz § 70 ust. 1 i § 89 ust. 1 Statutu Gminy Jedlnia-Letnisko uchwalonego Uchwałą Nr III/15/2002 Rady Gminy Jedlnia-Letnisko z dnia 13 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Gminy Jedlnia-Letnisko (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2002 r., Nr 325, poz.10185 z późn. zm.), Rada Gminy Jedlnia-Letnisko uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się plan pracy Komisji Rewizyjnej na 2017 rok stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jadwiga Drozd

RADCA PRAWNY
Andrzej Wojtowicz
KL-1084

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ...../2017
Rady Gminy w Jedlni –Letnisko
z dn. .....2017 r.

# PLAN PRACY
# KOMISJI REWIZYJNEJ RADY GMINY
# W JEDLNI- LETNISKO NA 2017 R.

## 1.Kontrola wykonania wyroku WSA syg. akt VIIISA/Wa 784/14 w sprawie skargi na uchwałę Rady Gminy Jedlnia – Letnisko z 2003r

| Termin kontroli | Zakres kontroli | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Luty 2017r<br>Kwiecień 2017r<br>Wrzesień 2017r<br>Listopad 2017r | sposób realizacji i organizacja prac związanych z realizacją w/w wyroku | w/w wyrok WSA, zarządzenie Wójta w sprawie powołania Komisji, protokoły z prac Komisji, decyzje w sprawie zwrotów wpłat dla mieszkańców. | Kierownik Jednostki |

## 2.Ocena realizacji wybranych dochodów Gminy otrzymanych w 2014-2016r

| Termin kontroli | Zakres kontroli | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| marzec 2017r | Terminowość i zgodność dochodów z zawartymi z mieszkańcami umowami cywilnymi ,stan należności do zapłaty z tyt. wpłat za budowę kanalizacji i wodociągów(przyłącza). Rozliczenie podatku VAT od umów cywilnoprawnych zawieranych przez Gminę jako inwestora zastępczego. | Rejestr opłat(ewidencja szczegółowa do konta rozrachunkowego) wnoszonych przez właścicieli nieruch.) w latach 2014-2016r dot. budowy przyłączy kanalizacyjnych i wodociągowych. Umowy cywilnoprawne, które dotyczą otrzymanych dochodów w 2014r-2016r, Rejestr podatku należnego Vat za miesiące w których wpływały w/w wpłaty. | Wójt Gminy<br>Skarbnik Gminy |

**3.Analiza i wypracowanie opinii w sprawie realizacji budżetu Gminy za 2016r**

| Termin posiedzenia | tematyka | Wykaz materiałów poddany kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Maj 2017r | Analiza sprawozdania z realizacji budżetu Gminy i WPF za 2016r. Ze szczególnym uwzględnieniem stopnia zaawansowania realizacji programów wieloletnich w zakresie inwestycji gminnych . | Sprawozdanie o przebiegu wykonania budżetu wraz z częścią opisową, i załącznikami oraz sprawozdaniem o stanie mienia. Za 2016r | Wójt Gminy |

**4. Sporządzenie wniosku w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy za 2016r**

| Termin posiedzenia | Tematyka | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Czerwiec 2017r | 1.Zapoznanie się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej o wykonaniu budżetu za 2016r<br>2.Opracowanie opinii o wykonanym budżecie dla Regionalnej Izby Obrachunkowej.<br>3.Sporządzenie wniosku do Rady Gminy w sprawie absolutorium dla Wójta Gminy | Opinia RIO, sprawozdania finansowe za 2016r z wykonania budżetu (Rb-27 – o dochodach, Rb-28- o wydatkach, RB-50-o dotacjach budżetowych z wyk. zadań z zakresu adm. rządowej , Rb -NDS | Wójt Gminy<br>Skarbnik Gminy |

5. **Analiza wydatkowania i rozliczenie środków z tytułu udzielonych dotacji w 2016r z budżetu, podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych**

| Termin kontroli | Zakres kontroli | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Lipiec 2017r | Prawidłowość udzielenia dotacji i rozliczenia dotacji w 2016r- Klub Żeglarski „IKAR" | Sprawozdanie finansowe Klubu wraz z załącznikami(dokumentami rozliczeniowymi). | Wójt Gminy<br>Skarbnik Gminy |

**6.Kontrola realizacji z wybranej inwestycji w zakresie budowy dróg gminnych w 2016r**

| Termin posiedzenia | Tematyka | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Sierpień 2017r | Prawidłowość przeprowadzenia postępowania przetargowego na budowę wybranej drogi gminnej(ul.Staroradomska i Mickiewicza w Jedlni-Letnisko) w świetle ustawy prawo zamówień publicznych, Prawidłowość, terminowość zawarcia umowy na wykonanie i realizacja, rozliczenie końcowe inwestycji. | Dokumentacja związana z przygotowaniem oferty przetargowej, SIWZ oraz sposób publikacji. Umowa z Wykonawcą, dokumentacja wykonawcza oraz powykonawcza wraz z dokumentami rozliczeniowymi inwestycji | Kierownik referatu ds. Inwestycji |

7. **Analiza wykonania budżetu za I półrocze 2017r.**

| Termin posiedzenia | Tematyka | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Wrzesień 2017r | Ocena wykonania dochodów i wydatków budżetu oraz stopnia realizacji zadań inwestycyjnych określonych w WPF wg załącznika do Uchwały za I półrocze 2017r | Sprawozdania za II kw.2017r: RB-27S, RB-28S, RB- NDS wraz z częścią opisową i załącznikiem inwestycyjnym | Skarbnik Gminy |

**8. Analiza realizacji funduszu sołeckiego, wybranego sołectwa w roku 2016**

| Termin posiedzenia | Tematyka | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Październik 2017 | Ocena prawidłowości podejmowania Uchwały, wydatkowania środków finansowych w zakresie zgodności z ustawą o f.s oraz ustawą.o s.g , uchwałą rady gminy. | Uchwała zebrania sołeckiego, faktury i rachunki oraz inne dokumenty dokumentujące poniesione wydatki z funduszu | Skarbnik Gminy Wójt Gminy |

**9. Kontrola załatwiania skarg i wniosków wpływających do Rady Gminy w 2017r**

| Termin posiedzenia | Zakres kontroli | Wykaz materiałów poddanych kontroli | oszący materiały |
|---|---|---|---|
| Listopad 2017r | Skargi które wpłynęły w 2017r | Skargi i informacje o sposobie ich rozpatrzenia | Wójt Gminy |

**10. Analiza projektu budżetu na 2018r**

| Termin posiedzenia | Tematyka | Wykaz materiałów poddanych kontroli | Wnoszący materiały |
|---|---|---|---|
| Grudzień 2017r | Zapoznanie się opinią RIO, przestrzeganie procedury uchwalania budżetu w/g instrukcji ustalonej Uchwałą RG nr XXXIV/306/2010 | Opinia RIO o projekcie budżetu. Projekt budżetu i WPF na 2018r wraz z częścią opisową i załącznikami | Skarbnik Gminy |

**11.Przygotowanie sprawozdania z prac Komisji Rewizyjnej za 2017r**

- Termin realizacji : grudzień

**12. Opracowanie planu Pracy Komisji Rewizyjnej na 2018r**

- Termin realizacji : grudzień

**13. Inne zadania zlecone Przez Radę Gminy.**

- Termin realizacji : cały rok

**Komisja zastrzega sobie zmianę terminów realizacji kontroli, w obrębie niniejszego planu kontroli.**

-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY GMINY JEDLNIA-LETNISKO**

**z dnia . . . . . 2016r.**

**w sprawie nieodpłatnego przejęcia na własność Gminy Jedlnia-Letnisko działki położonej w miejscowości Siczki gmina Jedlnia-Letnisko stanowiącej część wewnętrznej drogi dojazdowej (ul. Jaśminowej).**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. 2016.446 ze zm.) Rada Gminy Jedlnia-Letnisko **uchwala** co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Jedlnia-Letnisko działki położonej w miejscowości Siczki gmina Jedlnia-Letnisko, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr ew. 24/34, objętej własnością osób fizycznych, o pow. 0,2089 ha, stanowiącej część wewnętrznej drogi dojazdowej (ulicy Jaśminowej). Przedmiotowa działka ma uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej Nr RA1R/00084037/4 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radomiu.

2. Lokalizacja działki, o których mowa w ust. 1, zaznaczona jest na kopii mapy ewidencyjnej, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jedlnia-Letnisko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Piotr Leśnowolski

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Środków Unijnych
inż. Mariusz Ruszkowski

RADCA PRAWNY
Anna [illegible]wicz
KL-[illegible]

**Uzasadnienie do Uchwały Rady Gminy Jedlnia-Letnisko**

**Nr ..... z dnia ..... 2016r.**

Właściciele działki położonej w miejscowości Siczki gmina Jedlnia-Letnisko, oznaczonej numerem ew. 24/34, stanowiącej część wewnętrznej drogi dojazdowej - ulicy Jaśminowej, wystąpili z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę tej działki.

Ulicę Jaśminową stanowią działki ew. nr 343, 24/17, 25/27, 25/24, których właścicielem jest Gmina Jedlnia-Letnisko oraz ww. działka 24/34, której właścicielami są osoby fizyczne.

Przejęcie wyżej opisanej działki spowoduje, że Gmina będzie właścicielem całej drogi i będzie mogła w pełni podejmować decyzje w sprawach rozbudowy infrastruktury, modernizacji, czy utrzymania. Z tych względów podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Do przejęcia nieruchomości przez gminę wymagana jest zgoda rady gminy, niniejszą uchwałą Rada Gminy Jedlnia-Letnisko postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie wyżej opisanej działki.

KIEROWNIK
Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Środków Unijnych
*inż. Mariusz Ruszkowski*